

Erste gotovinski krediti i krediti za refinansiranje sa fiksnom kamatnom stopom

Razmišljate o renoviranju stana ili refinansiranju svih obaveza u jednu mjesečnu ratu? Želite da usavršite svoje obrazovanje ili razmišljate o usavršavanju obrazovanja djece? Potreban Vam je novi alat, mašine? Vrijeme je za novi auto?

Tu smo, uz Vas, jer Važno je koja je Vaša banka.

Iznos kredita: do 25.000 €

Nominalna kamatna stopa: Od 6,50%

Rok otplate u mjesecima: Od 3 do 120 mjeseci

Nakanada: do 1,5%



PREDUSLOVI DA BISTE APLICIRALI ZA KREDIT

- Prebivalište u Crnoj Gori
- Otvoren transakcioni račun u Erste banci na kojem imate redovna mjesečna primanja



POTREBNA DOKUMENTACIJA

- Prijava za kredit
- Mjenica nosioca kredita
- Administrativna zabrana
- Polisa životnog osiguranja za iznose veće od 20.000 €



KORISNE INFORMACIJE O POLISI ŽIVOTNOG OSIGURANJA

- Riziko osiguranje je proizvod životnog osiguranja koji obezbjeđuje sigurnost porodici.
- Riziko polisa životnog osiguranja sa fiksnom osiguranom sumom namijenjena je prodaji uz gotovinske kredite sa jednokratnim plaćanjem premije.
- Plaćanje premije se obavlja jednokratno, prilikom isplate kredita.
- Minimalan iznos kredita koji je neophodno da bude obezbijeđen ovom polisom je 40% iznosa cjelokupnog kredita, za iznose iznad 20.000 €
- Minimalni rok ugovaranja polise je 60 mjeseci, osim u situacijama kada je rok otplate kredita manji od 60 mjeseci. Ukoliko je rok otplate manji od 60 mjeseci, rok ugovaranja polise je jednak roku trajanja kredita.

REPREZENTATIVNI PRIMJERI

	sa polisom životnog osiguranja za žene	sa polisom životnog osiguranja za muškarce	bez polise životnog osiguranja
Iznos kredita	23.000 €	23.000 €	18.000 €
Rok otplate	120 mjeseci	120 mjeseci	120 mjeseci
Nominalna kamatna stopa	7,25 %	7,25 %	7,25 %
Mjesečni anuitet	270,02 €	270,02 €	211,32 €
Trošak premije za polis životnog osiguranja	93,48 €	197,96 €	-
Administrativna naknada	122,00 €	122,00 €	187,00 €
Ukupna kamata	9.402,84€	9.402,84€	7.358,72€
Efektivna kamatna stopa	7,72%	7,83%	7,74%
Ukupan iznos koji klijent plaća bez troškova	32.402,84 €	32.402,84 €	25.358,72 €

Reprezentativni primjeri ukupnog iznosa kredita i ukupnih troškova:

- Primjer 1: Za iznos kredita od 23.000,00 € uz rok otplate od 120 mjeseci, nominalna kamatna stopa iznosi 7,25%, a efektivna kamatna stopa iznosi: za muškarce 7,83%, za žene 7,72%. U obračun efektivne kamatne stope uračunato je sljedeće: trošak premije za polis životnog osiguranja (u ukupnom iznosu: za muškarce od 197,96 €, za žene od 93,48 €); naknada za obradu kredita u iznosu od 0,50% od iznosa kredita; trošak za dvije mjenice u ukupnom iznosu od 4,00 € i trošak upita u Kreditni registar CBCG u iznosu od 3,00 €. Ukupni prethodno navedeni troškovi kredita za potrošača muškarca su 319,96 €, a za ženu 215,48 €. Ukupan iznos koji potrošač treba da plati, bez navedenih troškova je 32.402,84 €, a iznos mjesečnog anuiteta je 270,02 €.
- Primjer 2: Za iznos kredita od 18.000,00 € uz rok otplate od 120 mjeseci, nominalna kamatna stopa iznosi 7,25% na godišnjem nivou, a efektivna kamatna stopa iznosi 7,74%. U obračun efektivne kamatne stope uračunata je administrativna naknada koju čine naknada za obradu kredita u iznosu od 1,00% od iznosa kredita, trošak za dvije mjenice u ukupnom iznosu od 4,00 € i trošak upita u Kreditni registar CBCG u iznosu od 3,00 € (ukupno: 187,00 €). Ukupan iznos koji potrošač treba da plati, bez navedenih troškova je 25.358,72 €, a iznos mjesečnog anuiteta je 211,32 €.

Ukupan iznos koji plaća potrošač predstavlja zbir glavnice, ukupne kamate i administrativne naknade. Ukoliko je za odobrenje kredita potrebno obezbijediti i druge instrumente obezbjeđenja, potrebno je da se potrošač obaveže na zaključenje ugovora o dodatnim uslugama, u kom slučaju u dodatne administrativne naknade (koje ne ulaze u navedeni obračun efektivne kamatne stope) spadaju i troškovi koji se odnose na te dodatne usluge (npr. troškovi za pribavljanje lista nepokretnosti, procjene predmeta zaloge, zabilježbe zaloge na nepokretnostima, polise osiguranja predmeta zaloge, registracije zaloge na pokretnim stvarima i sl.).

Rapitajte se na blagajni ili kod savjetnika za kredite i za ostale prednosti koje Vam Erste banka nudi, ili posjetite našu internet stranu www.erstebank.me