

# Gotovinski krediti

## Mali krediti za velike stvari

Erste banka Vam nudi iz svoje široke ponude proizvoda i usluga i gotovinske kredite. Gotovinski krediti su nenamjenski krediti do iznosa koji se određuje kreditnom sposobnošću i zaduženošću klijenta.

### Gotovinski kredit bez hipoteke

**Iznos kredita:** od 250 do 15.000 €

**Rok otplate:** od 3 do 120 mjeseci

BEZ HIPOTEKE		
NAKNADA	NOMINALNA KAMATNA STOPA	ROK OTPLATE U MJESECIMA
do 1,50%	od 6,50 %	Do 120

### Gotovinski kredit uz hipoteku

**Iznos kredita:** od 10.000 do 150.000 €

**Rok otplate:** od 36 do 240 mjeseci

**Minimalni potrebni omjer hipoteke:** 1:1,4

UZ HIPOTEKU		
NAKNADA	NOMINALNA KAMATNA STOPA	ROK OTPLATE U MJESECIMA
do 1,00%	od 6,25 %	Do 240

\*Obavezno je da suprug i supruga budu suzajmoprimci i ispune mjenicu i mjenično ovlaštenje.

	REPREZENTATIVNI PRIMJERI	
	1.	2.
Iznos	15.000 €	25.000 €
Rok otplate	120 mjeseci	240 mjeseci
Nominalna kamatna stopa	7,00%	6,75%
Mjesečni anuitet	174,16 €	190,09 €
Administrativna naknada	157,00 €	257,00 €
Ukupna kamata	5.899,60 €	20.622,05 €
Efektivna kamatna stopa	7,61%	7,10%
Ukupan iznos koji klijent plaća	21.131,60 €	45.879,05 €

#### Napomene:

**Primjer 1:** Za iznos kredita od 15.000 € uz rok otplate od 120 mjeseci, nominalna kamatna stopa iznosi 7,00% na godišnjem nivou, dok efektivna kamatna stopa iznosi 7,61% sa uračunatom administrativnom naknadom koju čine naknada za odobrenje kredita od 1%, naknada za dvije mjenice u iznosu od po 2 € i upit u Kreditni registar CBCG u iznosu od 3 € (Ukupno: 157,00 €). Ukupan iznos koji klijent plaća je 21.131,60 €, dok je iznos mjesečnog anuiteta 174,16 €.

**Primjer 2:** Za iznos kredita od 25.000 € uz rok otplate od 240 mjeseci, nominalna kamatna stopa iznosi 6,75% na godišnjem nivou, dok efektivna kamatna stopa iznosi 7,10% sa uračunatom administrativnom naknadom koju čine naknada za odobrenje kredita od 1%, naknada za dvije mjenice u iznosu od po 2 € i upit u Kreditni registar CBCG u iznosu od 3 € (Ukupno: 257,00 €). Ukupan iznos koji klijent plaća je 45.879,05 €, dok je iznos mjesečnog anuiteta 190,09 €.

Ukupan iznos koji plaća klijent predstavlja zbir glavnice, ukupne kamate i administrativne naknade. Ukoliko je za odobrenje kredita potrebno obezbijediti i druge instrumente obezbjeđenja, potrebno je da se klijent obaveže na zaključenje ugovora o dodatnim uslugama, u kom slučaju u dodatne administrativne naknade (koje ne ulaze u navedeni obračun efektivne kamatne stope) spadaju i troškovi koji se odnose na te dodatne usluge (npr. troškovi za pribavljanje lista nepokretnosti, procjene predmeta zaloge, zabilježbe zaloge na nepokretnostima, polise osiguranja predmeta zaloge, registracije zaloge na pokretnim stvarima i sl.).

## Preduslovi da biste aplicirali za gotovinski kredit

- Da imate trajno prebivalište u Crnoj Gori. Izbjeglice sa stalnim statusom mogu da apliciraju za kredit.
- Da ste u stalnom radnom odnosu ili vlasnik preduzeća. Ukoliko Vaše preduzeće nema ugovore o radu na neodređeno vrijeme, već polugodišnje, devetomjesečne ili godišnje ugovore, koji se obnavljaju, onda treba da donesete potvrdu da u tom preduzeću radite najmanje 24 mjeseca.
- Da imate otvoren transakcioni račun u Erste banci na koji primate platu.

IZNOS KREDITA	INSTRUMENTI OBEZBJEĐENJA
Do 150.000 €	Mjenica nosioca kredita
	Administrativna zabrana / Potvrda o zaposlenju nosioca kredita
	Hipoteka
	Osiguranje nekretnine, vinkulirano u korist banke
	Životno osiguranje (40% od iznosa odobrenog kredita), vinkulirano u korist banke za iznose preko 50.000€ i uz uslov da je rok otplate duži od 120 mjeseci

Iskoristite i ostale prednosti koje Vam nudi Erste banka i posjetite najbližu filijalu kako bi Vam naši savjetnici mogli dalje pomoći i izaći u susret.